

Usnesení č. 7
ze zasedání Zastupitelstva městyse Brodek u Prostějova
konaného dne 10. 10. 2019

A. Zastupitelstvo městyse Brodek u Prostějova schvaluje:

1. Návrhovou komisí ve složení Hana Oulehlová a Lenka Nováková.
2. Ověřovatele zápisu ve složení Roman Grulich a Ing. Tomáš Gregor, Ph.D.
3. Program zasedání zastupitelstva.
4. Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330055003/001 na stavbu „Brodek u PV, Salajky, kabel NN, Žák“ mezi Městysem Brodek u Prostějova a E.ON Distribuce, a.s.
5. Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330055624/001 na stavbu „Sněhotice, rouš. DS NN, Pazdera, Říha“ mezi Městysem Brodek u Prostějova a E.ON Distribuce, a.s.
6. Obecně závaznou vyhlášku Městyse Brodek u Prostějova č. 1/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Brodek u Prostějova.
7. Žádost o pořízení územní studie plocha Z 1/3, lokalita č. 46 BI – bydlení, rozšířenou o plochu bydlení bezprostředně související s lokalitou č. 46 – BI severním směrem.

B. Zastupitelstvo městyse Brodek u Prostějova:

1. Schvaluje pořízení změny č. 2 územního plánu Brodek u Prostějova dle § 6 odst. 2 a 5 stavebního zákona č. 183/06 Sb. v platném znění.
2. Schvaluje pořízení změny č.2 ÚP zkráceným postupem dle §55a, odst. 1 a 5 stavebního zákona a § 55b odst. 1 stavebního zákona.
3. Schvaluje určeného zastupitele pana JUDr. Radka Rozmánka dle § 47 odst 1 stavebního zákona č. 183/06 Sb. v platném znění.
4. Schvaluje obsah zadání změny č.2 územního plánu Brodek u Prostějova.
5. Schvaluje uzavření smlouvy s kvalifikovanou osobou dle § 24 odst. 1 a § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona 183/06 Sb. v platném znění.

Změna č. 2 bude spočívat v prověření:

1. vymezení části plochy p. č. 980/9 k.ú. Brodek u Prostějova jako plochy pro bydlení
2. oprava zřejmých chyb zjištěných při uplatňování ÚP

Příloha:

1. Stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu ze dne 7.10.2019 pod č.j.: KUOK 104673/2019, ve kterém uvádí, že je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.
2. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvádí, že pro návrh změny č. 2 ÚP Brodek u Prostějova neuplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Důvody pro pořízení změny č. 2

Změna č.2 vyplynula z podnětu vlastníků pozemku p.č. 980/9 k.ú. Brodek u Prostějova na funkční urbanistické uspořádání lokality tak, aby podél místní komunikace parc.č.400 v k.ú. Sněhotice byla lokalita po obou stranách zastavěna. Z tohoto důvodu Městys Brodek u Prostějova tento záměr vlastníka podporuje, neboť přispěje ke stabilizaci obyvatelstva, kteří nemají jinou možnost opatřit si bydlení a v uvedené lokalitě jsou dostupné veškeré inženýrské sítě, které nebude nutné budovat.

ZO vyhovělo žádosti vlastníků pozemku p. č. 980/9 v k.ú. Brodek u Prostějova na pořízení změny ÚP zkráceným postupem za předpokladu úhrady nákladů s tímto postupem spojené.

Úhrada nákladů

Náklady na změnu územního plánu budou hrazeny poměrně Městyssem Brodek u Prostějova a vlastníky pozemku parc.č. 980/9 v k.ú. Brodek u Prostějova tak, že Městys Brodek u Prostějova uhradí 10% těchto nákladů a vlastníci pozemku uhradí 90% těchto nákladů.

Zastupitelstvo městyse Brodek u Prostějova neschvaluje:

1. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje z důvodu podstatného zhoršení dopravní obslužnosti od 1. 1. 2018.

Zastupitelstvo městyse Brodek u Prostějova bere na vědomí:

1. Jmenování zapisovatele Ivu Pluhařovou.
2. Rozpočtové opatření č. 6/2019.

Iva Pluhařová
místostarostka městyse

JUDr. Radek Rozmánek
starosta městyse

Vyvěšeno na úřední desce dne: 11. 10. 2019
Sňato z úřední desky dne: